1. **АДМИНИСТРАЦИЯ**
2. **ВЕРХНЕЧЕРНАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 03 ноября 2017 г. №32с.Верхняя Чернавка**

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в проект муниципальной целевой программы «Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования на 2018-2022 годы» |

В целях повышения благоустройства Верхнечернавского муниципального образования и создания комфортных территорий современной среды, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»,приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 года № 691/пр«Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы», Постановлением Правительства Саратовской области от 30 августа 2017 года № 449-П «О государственной программе Саратовской области «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы», руководствуясь ст. 30 Устава Верхнечернавского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в проект муниципальной целевой программы«Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования на 2018-2022 годы» согласно приложению.

1. Опубликовать настоящее постановление путём размещения его на официальном сайте администрации Верхнечернавского муниципального образования в сети Интернет [www.Вольск.РФ.](http://www.Вольск.РФ.)
2. Настоящее постановление вступает в силу содня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Верхнечернавского**

**муниципального образования,**

**исполняющий полномочия главы**

**администрации Верхнечернавского**

**муниципального образования О.В.Рыжкова**

Приложение

к постановлению администрации Верхнечернавского муниципального образования от 03.11.2017 года № 32

**Порядок**

**и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении мероприятий по благоустройству дворовых территорийв проект муниципальной целевой программы**

 **«Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования на 2018-2022 годы»**

1. **Основные положение**

Целью настоящего Порядка является установления последовательности предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в проект муниципальной целевой программы «Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования на 2018-2022 годы» (далее – проект программы) мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, расположенных в границах Верхнечернавского муниципального образования (далее - дворовые территории), условий и критериев отбора дворовых территорий.

**2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:**

**- заявка** – заявка на участие в отборе дворовых территорий в целях формирования адресного перечня для включения их в проект программы по форме, указанной в приложении 1 к настоящему Порядку;

**- заинтересованные лица** – собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных вграницах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

**- дворовая территория** - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам,с расположенными на них объектами, предназначеннымидля обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами),тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильныедороги,образующие проезды к территориям, прилегающим
к многоквартирным домам.

- **минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовой территории**(далее минимальный перечень работ) - ремонт дворовых проездов; обеспечение освещения дворовых территорий; установка скамеек; установка урн для мусора. Перечень является исчерпывающим и не может быть дополнен. Выполнение минимального перечня работ по благоустройству предусматривает трудовое участие не менее 15 процентов заинтересованных лиц от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству.

- **дополнительный перечень видов работпо благоустройству дворовой территории**(далее - дополнительный перечень работ) - оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок; озеленение территорий.Дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству. При выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству уровень долевого финансирования за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий многоквартирного дома, должен составлять не менее 50 процентов от объема финансирования дополнительных видов работ по благоустройству.

**3. Порядок приема, рассмотрения и оценки предложений заинтересованныхлиц о включении мероприятий по благоустройству дворовых территорийв проект программы**

1. Заявка на включение в проект программы мероприятий по благоустройству дворовой территории подается заинтересованным лицом в администрацию Верхнечернавского муниципального образования по адресу: Саратовская область, с.Верхняя Чернавка ул.Комсомольская д.4, с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 час., со дня опубликования настоящего Порядка и до 20 декабря 2017 года (включительно).

К заявке обязательным приложением являются заверенные копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, содержащие в том числе, следующую информацию:

**-** решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в проект программы;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный, исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

- форма участия и доля участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в соответствии с требованиями установленными в разделе 2 настоящего порядка;

- решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ,

- сведения о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласовании дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;

- решение о включении в состав общего имущества многоквартирного дома сооружений и объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;

- решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства,выполненных в рамках мероприятий муниципальной программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения.

Заявки регистрируются в день его поступления в журнале по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

2. Отбор и оценка заявок заинтересованных лиц на включение дворовой территории в проект программы осуществляется общественной комиссией по контролю за реализацией муниципальной программы «Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования на 2018-2022 годы», созданной администрацией Верхнечернавского муниципального образования(далее - комиссия), в срок с 21 декабря 2017 года по 25 декабря 2017 года (включительно).

3. Общественная комиссия проводит отбор представленных заявок заинтересованных лиц посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов по балльной системе, исходя из критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с приложением №2 к настоящему Порядку.

4. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе, который подписывается всеми членами общественной комиссии, присутствовавшими на заседании по рассмотрению заявок заинтересованных лиц.

5. В результате оценки представленных заявок заинтересованных лиц осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов из участников отбора дворовых территорий по принципу – меньший порядковый номер присваивается заявке, набравшей большее количество баллов. В случае, если заявки набирают одинаковое количество балов, меньший порядковый номер присваивается заявке, поступившей и зарегистрированной ранее других.

6. В муниципальную программу подлежат включению дворовые территории исходя из порядкового номера в адресном перечне дворовых территорий при условии соответствия поданной заявки требованиям, установленным настоящим порядком и оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

**Глава Верхнечернавского**

**муниципального образования,**

**исполняющий полномочия главы**

**администрации Верхнечернавского**

**муниципального образования О.В.Рыжкова**

Приложение № 1

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в проект муниципальной целевой программы «Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования на 2018-2022 годы»

|  |  |
| --- | --- |
|  | Главе Верхнечернавского муниципального образованияот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(фамилия, имя, отчество заинтересованного лица) |

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

#### о включении дворовой территории в проект муниципальной целевой программы «Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования

#### на 2018 – 2022 годы»

#### На основаниипротокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г. предлагаем включить в муниципальную целевую программу «Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования на 2018 – 2022 годы»дворовую территорию по адресу: Саратовская область, Вольский район,с. Верхняя Чернавка, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_ д.\_\_\_\_\_\_

К предложению прилагаем следующие документы:

1. Протокол (протоколы) общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома на \_\_\_\_ листах.

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактные данные:

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(личная подпись, инициалы, фамилия) (число, месяц, год)

**Глава Верхнечернавского**

**муниципального образования,**

**исполняющий полномочия главы**

**администрации Верхнечернавского**

**муниципального образования О.В.Рыжкова**

Приложение № 2

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в проект муниципальной целевой программы «Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования на 2018 – 2022 годы»

**Критерии отбора дворовых территорий для включения мероприятий по их благоустройству в проект муниципальной целевой программы «Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования на 2018-2022 годы»**

1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома.

2. Наличие проведенного капитального ремонта многоквартирного дома (определяется по данным, представленным организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирным домом).

3. Наличие проведенного капитального ремонта дворовой территории многоквартирного дома (определяется по данным, представленным организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирным домом).

4. Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома не соответствует установленным требованиям (определяется на основании визуального осмотра).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев отбора | Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора |
| 1. | Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома: |
| а) от 41 и более лет | 8 |
| б) от 31 до 40 лет | 6 |
| в) от 21 до 30 лет | 3 |
| г) от 16 до 20 лет | 1 |
| д) от 10 до 15 лет | 0 |
| 2. | Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома: |
| а) капитальный ремонт произведен в течение от 1 до 3 лет  | 8 |
| б) капитальный ремонт произведен в течение от 3 до 5 лет | 6 |
| в) капитальный ремонт произведен в течение от 5 до 8 лет | 3 |
| г) капитальный ремонт произведен более 8 лет | 1 |
| 3. | Наличие ранее проведенного капитального ремонта дворовой территории многоквартирного дома: |
| а) капитальный ремонт произведен в течение от 1 до 3 лет  | 8 |
| б) капитальный ремонт произведен в течение от 3 до 5 лет | 6 |
| в) капитальный ремонт произведен в течение от 5 до 8 лет | 3 |
| г) капитальный ремонт произведен более 8 лет | 1 |
| 4. | Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома не соответствует установленным требованиям: |
| а) детское игровое оборудование:  |  |
| - наличие | 0 |
| - отсутствие | 6 |
| б) малые архитектурные формы: |  |
| - наличие | 0 |
| - отсутствие | 6 |
| в) тротуар: |  |
| - наличие | 0 |
| - отсутствие | 6 |
| 5. | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья, вносов на капитальный ремонт): |
| % задолженности от общей суммы начислений | 6 |
| от 1 до 5% | 3 |
| от 6 до 10% | 1 |
| свыше 10% | 0 |
| Наличие проектно-сметной документации | 10 |
| Отсутствие проектно-сметной документации | 0 |

**Глава Верхнечернавского**

**муниципального образования,**

**исполняющий полномочия главы**

**администрации Верхнечернавского**

**муниципального образования О.В.Рыжкова**

Приложение № 3

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в проект муниципальной целевой программы «Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования на 2018 – 2022 годы»

**ЖУРНАЛ**

**регистрации предложений**

#### о включении дворовых территорий в проект муниципальной целевой программы «Формирование комфортной среды на территории Верхнечернавского муниципального образования на 2018 – 2022 годы»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№п.п. | Дата поступления предложения | Информация о предложении | Адрес дворовой территории | Контактные данные заявителя |
| Дата составления предложения | Наименование документов, приложенныхк предложению |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Глава Верхнечернавского**

**муниципального образования,**

**исполняющий полномочия главы**

**администрации Верхнечернавского**

**муниципального образования О.В.Рыжкова**